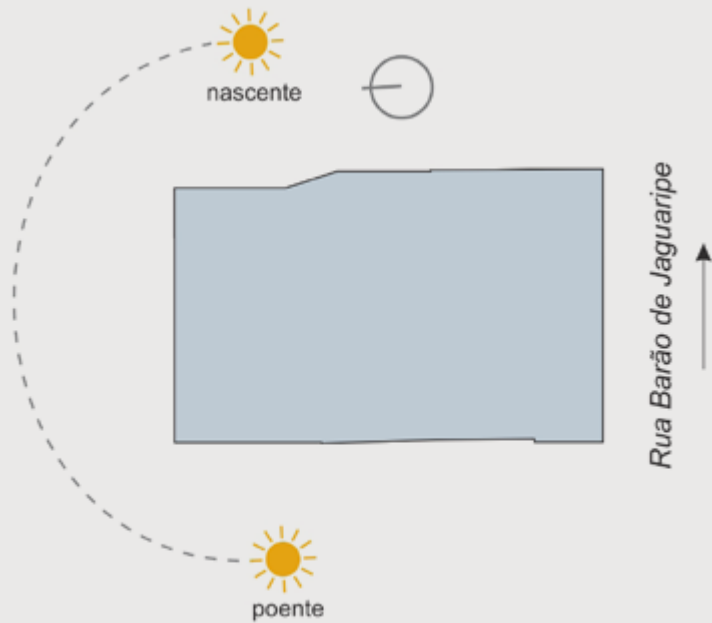
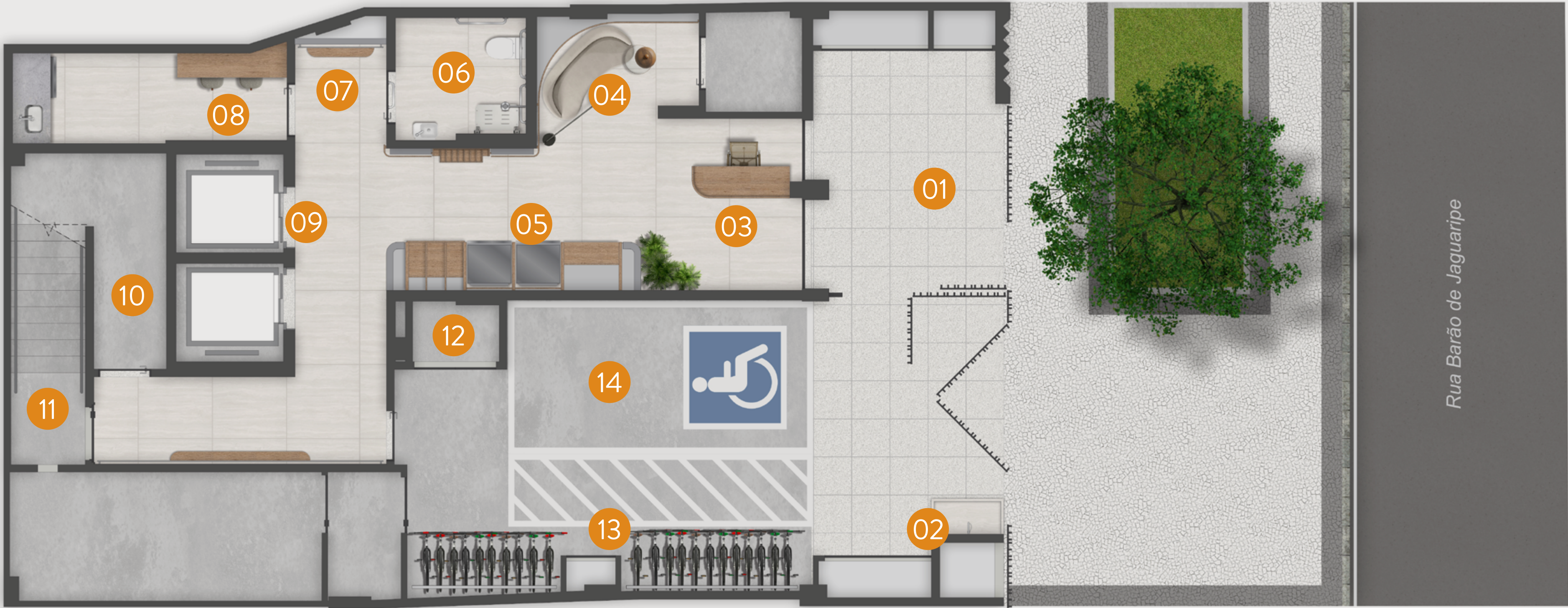


PLANTAS

Be.in.Rio



BARÃO DE JAGUARIFE 404



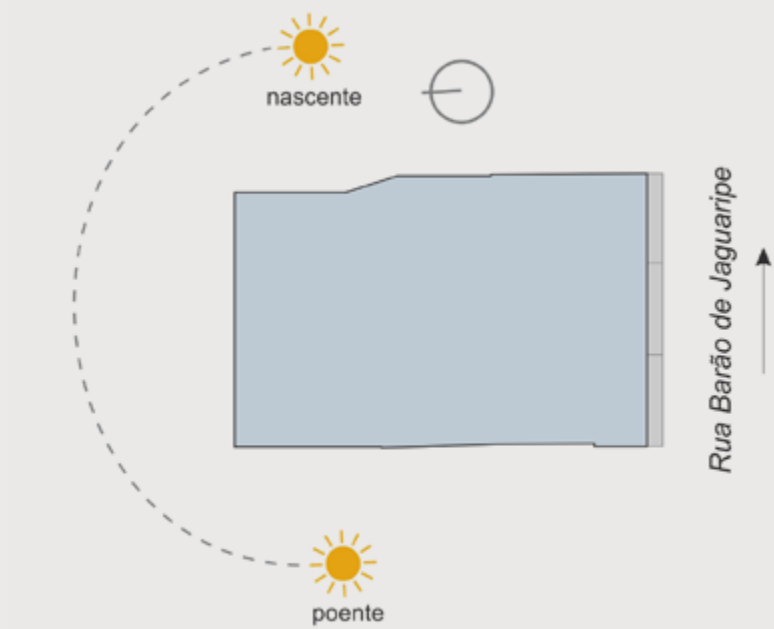
- 01 Pulmão de acesso
- 02 Lava-pés
- 03 Portaria
- 04 Lounge
- 05 Minimercado e Delivery
- 06 Banheiro PCD
- 07 Correios
- 08 Apoio para administração
- 09 Hall dos elevadores
- 10 Depósito
- 11 Escada
- 12 Lixeira
- 13 Bicletário
- 14 Vaga de carga e descarga PCD

NOTAS:

1. Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos nas ilustrações artísticas.

2. O empreendimento será entregue com vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto de paisagismo. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.





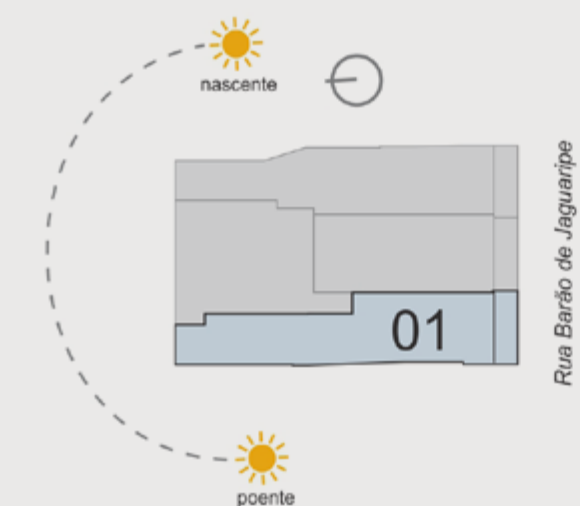
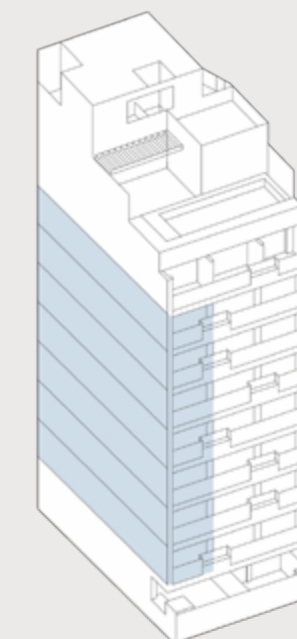
- 01 Piscina
- 02 Lounge externo
- 03 Lounge bar
- 04 Sauna
- 05 Espaço fitness
- 06 Fitness externo
- 07 Hall dos elevadores
- 08 Banheiro PCD
- 09 Escada

NOTAS:

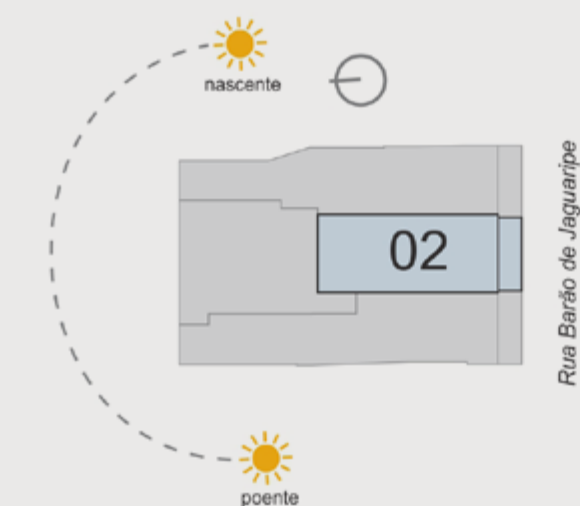
1. Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos nas ilustrações artísticas.

2. O empreendimento será entregue com vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto de paisagismo. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.

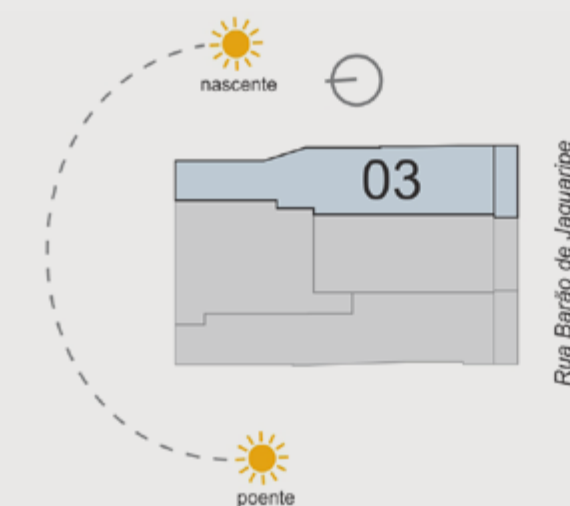
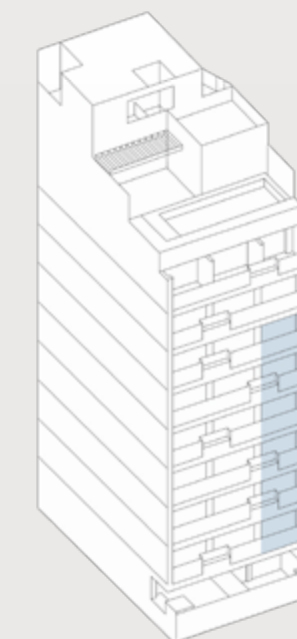




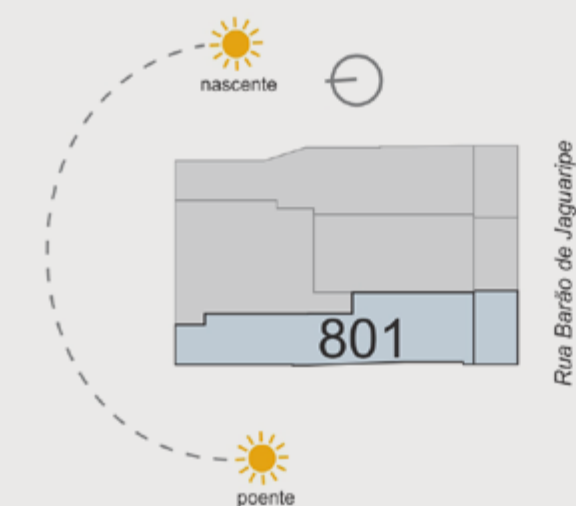
Alteração da varanda
no 2º, 3º e 5º pavto.

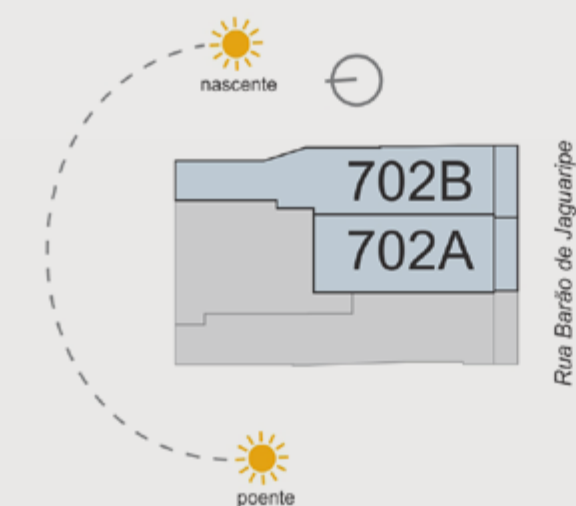


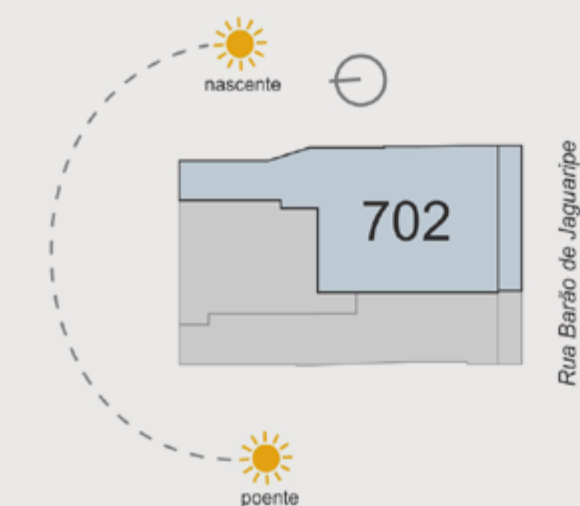
Alteração da varanda
no 2º, 3º e 5º pavto.

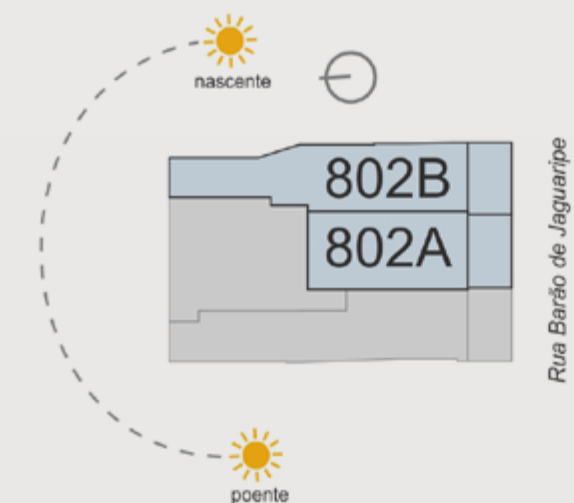


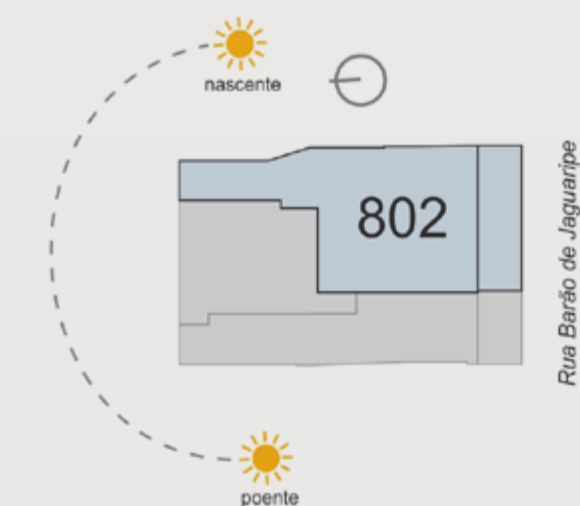
Alteração da varanda
no 2º, 3º e 5º pavto.











NOTA LEGAL DAS PLANTAS

BE.IN.RIO BARÃO DE JAGUARIPE 404

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições de entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação nas jardineiras das varandas em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda, que está incluída na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A unificação das unidades double será ofertada em contratação através de B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.